

Twardogóra, dnia 29.09.2017 r.

Znak sprawy.....4422.....

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych w ZGK sp. z o.o. w Twardogórze o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2015, poz. 2164 ze zm.), Zamawiający – ZGK Sp. z o.o. w Twardogórze

zaprasza

Wykonawców do złożenia oferty na:

Pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w trakcie realizacji inwestycji p.n. Modernizacja Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) na terenie miasta Twardogóra, przy ul. Wrocławskiej 15

I. Dane Zamawiającego:

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Twardogórze, ul. Wrocławska 15, tel. 71 315-80-60; fax 71 315-80-69; e-mail: sekretariat@zgk.twardogora.pl;

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na pełnieniu wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w trakcie realizacji inwestycji p.n. Modernizacja Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) na terenie miasta Twardogóra, przy ul. Wrocławskiej 15.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje nadzór inwestorski w branżach:
 - 1) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - 2) konstrukcyjno-budowlanej,

Kod CPV: 71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

III. Opis wymagań Zamawiającego:

1. Sprawowanie nadzoru inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz w zakresie i w sposób określony w umowie.
2. Obowiązki inspektora obejmują w szczególności:
 - 1) Reprezentowanie interesów Zamawiającego na budowie
 - 2) Dokonywanie sprawdzenia dokumentacji technicznej, a w razie potrzeby wnioskowanie do Zamawiającego o dokonanie w niej zmian lub uzupełnień.
 - 3) Nadzorowanie prac sanitarnych, elektrycznych i innych, których wykonanie określa dokumentacja projektowo - wykonawcza.
 - 4) Sprawdzanie poprawności kalkulacji sporządzanych przez wykonawców robót w zakresie obmiarów robót, nakładów rzeczowych, cen i narzutów oraz faktur w terminach wynikających z umów zawartych między Wykonawcą a Zamawiającym.
 - 5) Współpracę z nadzorem autorskim w okresie realizacji robót.



- 6) Kontrolowanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacją techniczną i dokumentacją projektową.
 - 7) Kontrolowanie zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową, umową i obowiązującym w trakcie realizacji harmonogramem robót.
 - 8) Rozstrzygnięcie - w uzgodnieniu z zamawiającym spraw technicznych powstałych w toku wykonywania robót.
 - 9) Sporządzanie protokołów konieczności w przypadku potrzeby wykonywania robót dodatkowych lub zamiennych, uzasadnienie potrzeby wykonywania tych prac.
 - 10) Kontrolowanie jakości robót oraz określania wartości materiałów uzyskanych z rozbiórki.
 - 11) Sprawdzanie wykonania robót zanikowych.
 - 12) Uczestniczenie w próbach technicznych instalacji i urządzeń.
 - 13) Kompletowanie dokumentacji związanych z odbiorem końcowym.
 - 14) Potwierdzanie gotowości do odbioru robót lub obiektu.
 - 15) Uczestniczenie w czynnościach odbioru obiektu lub robót i przekazania ich do użytku.
 - 16) Dokonanie rozliczenia końcowego inwestycji.
 - 17) Dojazd i pobyt na placu budowy minimum jeden raz tygodniowo, a jeśli zajdzie taka konieczność, to częściej - na wezwanie Zamawiającego.
 - 18) Informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót wynikających z zatwierzonego przez Zamawiającego harmonogramu robót.
 - 19) Informowanie Zamawiającego o terminach odbioru robót, których obowiązek odbioru spoczywa na zleceniobiorcy (ulegających zanikowi, częściowych, prób urządzeń i instalacji itp.) niezwłocznie po dokonaniu zgłoszenia odbioru przez wykonawcę robót.
 - 20) Czynności związane z ujawnieniem i kontrolą usunięcia przez Wykonawcę robót wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi, ustalonej w umowie zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych.
3. **Roboty budowlane będące przedmiotem nadzoru inwestorskiego** opisane są za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, wg poniższego wykazu:
- 1) Projekt budowlano-wykonawczy,
 - 2) Projekt techniczny wiaty magazynowej „D” i „E”
 - 3) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
 - 4) Przedmiary robót
 - 5) Decyzja nr I-451/2017 zatwierdzająca projekt budowlany, udzielająca pozwolenia na budowę
- Autor dokumentacji: R.O.T. Recycling Odpady Technologie S.C., 44-100 Gliwice, ul. Brzozowa 22/1.

Zakres robót obejmuje:

- Rozbiórkę betonowej rampy do naprawy pojazdów
- Budowę dwóch wiat magazynowych – wiaty otwartej i wiaty częściowo zamkniętej
- Remont obiektów gospodarczo-magazynowo-garażowych
- Wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnych
- Wykonanie instalacji elektrycznych
- Wykonanie nowej nawierzchni placu manewrowego, miejsc postojowych, chodników, ścieżki edukacyjnej, ogrodzenia
- Dostawę i posadowienie specjalistycznych kontenerów na odpady niebezpieczne
- Dostawę i instalację wagi najazdowej, platformowej

IV. Od Wykonawcy wymaga się spełnienia poniższych warunków:

1. **Posiadania wiedzy i doświadczenia, dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**, przez co należy rozumieć, że Wykonawca dysponuje osobami posiadającymi:

- 1) uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. 2016, poz. 260 ze zm.) w zakresie nadzorowania robót budowlanych w specjalności:
 - a) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadającymi doświadczenie zawodowe co najmniej 5 lat,
 - b) konstrukcyjno-budowlanej – posiadającymi doświadczenie zawodowe co najmniej 5 lat oraz wykonaniem co najmniej 1 usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi polegającymi na remoncie lub modernizacji obiektów garażowych lub magazynowych o powierzchni co najmniej 428 m² oraz co najmniej 1 usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi polegającymi na budowie wiat o powierzchni co najmniej 144 m² (fakt wykonania takich usług musi być dokumentowany potwierdzeniem, że usługa została wykonana należyście)
 - 2) aktualne zaświadczenia o członkostwie we właściwych izbach samorządu zawodowego,
- Należy spełnić łącznie oba warunki.**

Warunek zostanie uznany za spełniony, w przypadku gdy Wykonawca złoży dokumenty wskazane w r. V. p. 2

2. **Nie podleganiu wykluczeniu z udziału w postępowaniu** – warunek zostanie uznany za spełniony, w przypadku gdy Wykonawca złoży oświadczenia z ust. 4 p. 2

V. Wykaz dokumentów które powinien złożyć Wykonawca wraz z ofertą :

- 1) **Oświadczenie**, iż Wykonawca:
 - a) uważa się za związanego swoją ofertą do czasu zawarcia umowy z Wykonawcą, którego oferta uznana została za najkorzystniejszą, lecz nie dłużej niż termin związania ofertą, tj. 30 dni licząc od daty terminu składania ofert,
 - b) jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi,
 - c) posiada niezbędne informacje potrzebne do wykonania zamówienia,
 - d) nie podlega wykluczeniu z postępowania

- dokonane na Formularzu oferty.
- 2) **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, złożony na załączniku nr 2 do Zapytania ofertowego wraz z:
 - a) kserokopiami uprawnień ww. osób do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane,
 - b) kserokopiami aktualnych zaświadczeń o członkostwie ww. osób we właściwych izbach samorządu zawodowego,
 - c) kserokopiami dokumentów dotyczących posiadania przez te osoby doświadczenia zawodowego (dotyczy branży konstrukcyjno-budowlanej), tj.: referencji z nadzorowanych obiektów, życiorysów zawodowych, itp.

VI. Kryteria oceny ofert:

Oferta najkorzystniejsza = oferta z najniższą ceną.

VII. Termin realizacji zamówienia oraz związania ofertą:

- 1) Termin realizacji zamówienia: od daty zawarcia umowy do dnia zakończenia robót budowlanych przez Wykonawcę inwestycji i odbioru robót budowlanych przez Inwestora, tj. do dnia 31.10.2018 r.
- 2) Termin związania ofertą - 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 3) Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.

VIII. Termin i miejsce złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 06.10.2017 r. do godz. 13:00**, w formie zgodnej ze wskazaniem Zamawiającego w pkt. IX, w siedzibie Zamawiającego: Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Wrocławska 15, 56-416 Twardogóra – sekretariat pokój nr 11 lub przesaść na powyższy adres w czasie umożliwiającym dostarczenie oferty przed wyznaczonym terminem.

IX. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) Oferta powinna być złożona w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie. Na kopercie należy umieścić nazwę oraz adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis:

Oferta na zadanie pn.:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w trakcie realizacji inwestycji p.n. Modernizacja Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) na terenie miasta Twardogóra, przy ul. Wrocławskiej 15

UWAGA!! NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 06.10.2017 r. godz. 13:00

- 2) Oferta powinna zostać napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką. Oferta powinna obejmować całość zamówienia określonego przez Zamawiającego.

X. Oferta musi zawierać:

- 1) wypełniony i podpisany formularz oferty wraz z oświadczeniem o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego,
- 2) wypełniony i podpisany formularz zawierający wykaz osób – załącznik nr 2 do zapytania ofertowego wraz z referencjami, życiorysem dla potwierdzenia doświadczenia,
- 3) parafowany wzór Umowy – załącznik nr 3 do zapytania ofertowego,
- 4) wydruk z Centralnej ewidencji działalności gospodarczej /wydruk z Centralnej informacji KRS,

XI. Termin i miejsce otwarcia ofert:

Otwarcie złożonych ofert nastąpi **w dniu 06.10.2017 r. o godz. 13:10** w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Wrocławska 15, 56-416 Twardogóra.

XII. Postanowienia umowne:

Wg załączonego wzoru umowy.



XIII. Osoba uprawniona do kontaktów z Wykonawcami:
Edward Tworkowski – tel. 71 397 35 22

XIV. Załączniki do zapytania:

- 1) Formularz oferty – załącznik nr 1
- 2) Wykaz osób – załącznik nr 2
- 3) Wzór umowy – załącznik nr 3
- 4) Dokumentacja projektowa – załącznik nr 4

Zamawiający informuje, że zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

Prezes Zarządu

Monika Strzelecka

.....
Podpis Kierownika Zamawiającego